

Задание 4. Предложите возможные варианты улучшения транспортной доступности многофункционального центра. (4 балла)

- (1) Организация нескольких сообщающихся между собой парковок;
- (2) Изменение маршрутов городского транспорта и организация остановочных пунктов вблизи многофункционального центра;
- (3) Строительство съездов-разъездов, развязок и переходов вблизи центра;
- (4) Организация движения специальных маршрутов до многофункционального центра

Задание 5. Какие природные риски существуют в предлагаемом месте расположения объекта? (1 балл)

- (1) Слабые водонасыщенные песчаные и глинистые грунты – риск разрушения фундаментов и стен зданий;
- (2) Половодья и паводки – риск затопления и подтопления территории.

Какие меры помогут снизить и(или) исключить эти риски? (5 балла)

Каждая из предложенных мер оценивается в 1 балл, но не более 5 баллов в сумме.

- (1) Особая конструкция фундаментов, учитывающая рыхлые грунты (например, свайные фундаменты);
- (2) Подземная защита фундаментов и подвалов от подтопления / затопления (например, мешки с песком, которые укладываются по периметру подвала);
- (3) Особая тепло- и гидроизоляция зданий, применение материалов устойчивых к воздействию воды;
- (4) Строительство дренажной системы (например, каналов, дождевых садов, дождевых бассейнов и др.) на прилегающей территории, которая может выполнять функции озеленения и благоустройства;
- (5) Укрепление стен (например, стальным каркасом) и облегчение крыш для снижения нагрузки здания на грунт.

